



Documento de Pliegos

Número de Expediente **819/2025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-10-2025 a las 11:29 horas.



Proyecto de ejecución para la puesta en valor de la Reserva Natural de las Dunas de Maspalomas del Eje 1 - Transición Verde y Sostenible, del Proyecto Impulsa Maspalomas

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 378.187,96 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 404.661,12 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 378.187,96 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 01/12/2025 durante 4 Mes(es)

→ **Observaciones:** La fecha de inicio es estimada. El plazo de ejecución de la obra será el que haya ofertado el licitador que resulte adjudicatario, en caso de haber ofertado reducción del mismo. El plazo máximo para la ejecución de la obra será de CUATRO (4) meses (equivalentes a 16 semanas), contados a partir de la firma del acta de comprobación de replanteo

→ **Clasificación CPV**

→ 45220000 - Obras de ingeniería y trabajos de construcción.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Anexo I declaracion responsable 819.pdf**

→ **Anexo II oferta economica 819.pdf**

→ **Anexo III cualificacion 819 V2.pdf**

→ **Anexo IV plazo 819.pdf**

→ **Anexo V estabilidad en el empleo 819.pdf**

→ **Anexo VI subcontratacion 819.pdf**

→ **Anexo VII DECLARACION MULTIPLE NG 819.pdf**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Se detallan en los pliegos de la licitación

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es:443/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=R7%2FHAljo7b036J9Lctlsuw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Consejería Delegada de Gestión y Planeamiento Territorial y Medioambiental, S.A.**

→ **Tipo de Administración** Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

→ **Actividad Principal** 5 - Protección del medio ambiente

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.gesplan.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es:443/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=w78rKG9yihJ7h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

Dirección Postal

→ León y Castillo, 54

→ (35003) Las Palmas de Gran Canaria España

→ ES705

Contacto

→ **Teléfono** +34 928301150

→ **Correo Electrónico** juridico@gesplan.es

Proveedor de Pliegos

→ Consejería Delegada de Gestión y Planeamiento
Territorial y Medioambiental, S.A.

Proveedor de Información adicional

→ Consejería Delegada de Gestión y Planeamiento
Territorial y Medioambiental, S.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 10/11/2025 a las 23:59

Dirección Postal

→ León y Castillo, 54

→ (35003) Las Palmas de Gran Canaria España

Dirección Postal

→ León y Castillo, 54

→ (35003) Las Palmas de Gran Canaria España

Recepción de Ofertas

→ Consejería Delegada de Gestión y Planeamiento
Territorial y Medioambiental, S.A.

Dirección Postal

→ León y Castillo, 54

→ (35003) Las Palmas de Gran Canaria España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 10/11/2025 a las 23:59

→ Observaciones: Las 23:59 es la hora oficial de la Plataforma, que son las 22:59 hora canaria. La mesa de contratación rechazará cualquier oferta que se presente fuera de dicho límite temporal. Tener en cuenta que el horario de soporte de la Plataforma es de lunes a jueves de 9h a 19h y los viernes de 9h a 15h.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre único

Lugar

→

- Apertura sobre oferta económica
- El día 11/11/2025 a las 11:05 horas
- La fecha y hora señaladas son estimadas. Las definitivas se comunicarán a los licitadores en su momento a través de la PCSP.

Sede Gesplan Tenerife

Dirección Postal

- Avda Tres de Mayo, 71
- (38005) Santa Cruz de Tenerife España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Proyecto de ejecución para la puesta en valor de la Reserva Natural de las Dunas de Maspalomas del Eje 1 - Transición Verde y Sostenible, del Proyecto Impulsa Maspalomas

→ Descripción del procedimiento

Proyecto de ejecución para la puesta en valor de la Reserva Natural de las Dunas de Maspalomas del Eje 1 - Transición Verde y Sostenible, del Proyecto Impulsa Maspalomas

→ Valor estimado del contrato 378.187,96 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 404.661,12 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 378.187,96 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45220000 - Obras de ingeniería y trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/12/2025 durante 4 Mes(es)

→ Observaciones: La fecha de inicio es estimada. El plazo de ejecución de la obra será el que haya ofertado el licitador que resulte adjudicatario, en caso de haber ofertado reducción del mismo. El plazo máximo para la ejecución de la obra será de CUATRO (4) meses (equivalentes a 16 semanas), contados a partir de la firma del acta de comprobación de replanteo

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Conforme a la cláusula 4.1 PCAP. Se acreditará mediante el Anexo I. En su momento, el propuesto como adjudicatario la acreditará conforme viene establecido en el pliego de condiciones particulares

→ No prohibición para contratar - Conforme a la cláusula 4.2 PCAP. Se acreditará mediante el Anexo I. En su momento, el propuesto como adjudicatario la acreditará conforme viene establecido en el pliego de condiciones particulares

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - El cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social se acreditará aportando el Anexo I debidamente cumplimentado y firmado. En su momento, el propuesto como adjudicatario la acreditará conforme viene establecido en el pliego de condiciones particulares

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - El cumplimiento con las obligaciones tributarias se acreditará aportando el Anexo I debidamente cumplimentado y firmado. En su momento, el propuesto como adjudicatario la acreditará conforme viene establecido en el pliego de condiciones particulares

Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Entre otros. Igualmente, son de aplicación a la presente contratación los motivos de exclusión recogidos en el art. 57 de la Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo de 26 de febrero de 2023 sobre Contratación y en cualquier normativa que sea de aplicación.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Conforme a la cláusula 4.3.2 PCP. El cumplimiento de este requisito se acreditará aportando el Anexo I debidamente cumplimentado y firmado. En su momento, el propuesto como adjudicatario la acreditará conforme viene establecido en el pliego de condiciones particulares

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Conforme a la cláusula 4.3.1 PCP. El cumplimiento de este requisito se acreditará aportando el Anexo I debidamente cumplimentado y firmado. En su momento, el propuesto como adjudicatario la acreditará conforme viene establecido en el pliego de condiciones particulares

Preparación de oferta

→ **Sobre Único**

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ **Descripción** Se deben aportar los documentos de la cláusula 15 PCP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Cualificación y experiencia del personal adscrito al contrato

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 19

→ **Cantidad Máxima** : 19

→ Estabilidad en el empleo

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 19

→ **Cantidad Máxima** : 19

→ Menor porcentaje de subcontratación

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 20

→ **Cantidad Máxima** : 20

→ Oferta económica

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 26

→ **Cantidad Máxima** : 26

→ Reducción del plazo de ejecución

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 16

→ **Cantidad Máxima** : 16

Plazo de Validez de la Oferta

→ 1 Año(s)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Consejería de Política Territorial, Cohesión Territorial y Aguas**

→ Sitio Web <https://www.gobiernodecanarias.org/organigrama/ficha-altos-cargos/?ou=42136>

Dirección Postal

→ Avda. Francisco La Roche, n.35
→ (38071) Santa Cruz de Tenerife España
→ ES709

Plazo de Presentación

→ Hasta el 06/11/2025 a las 10:22

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
→ Descripción de Programas de Financiación Fondos NEXT-GENERATION-UE (PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA)

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000017306493 | UUID 2025-001180688 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 21 Oct 2025 11:29:38:948 CEST N.Serie
85533634759219669830937526980719770344 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,organizationIdentifier=VATES-Q2826004J,
CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023